



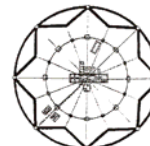
Naručitelj:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKŠIĆ**

Izrađivač:

JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ Izmjene i dopune

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Općine Jakšić**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.**

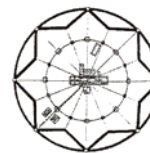
KLASA: 350-01/12-02/1

Požega, srpanj, 2013. godine



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ
Izmjene i dopune**

NOSITELJ IZRADE PLANA:

**REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JAKŠIĆ
Jedinstveni upravni odjel
Općine Jakšić**

STRUČNI IZRAĐIVAČ:

**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKO ŽUPANIJE**

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE PLANA:


Gordana Boban, mag.ing.arch.

STRUČNI TIM ZAVODA:

**Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.
Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch.
Gordana Boban, mag.ing.arch.
Davor Šarić, mag.ing.techn.lign.
Marija Franjić, bacc.admin.publ.
Dragica Obradović, bacc.ing.aedif.
Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif.**

VANJSKI SURADNICI:

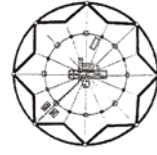
**Željko Obradović, mag.iur.
Branka Kuba, mag.oec.
Elvira Mirković, mag.agr.
mr.sc.Tomislav Crnjac**

Županija: POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA Općina: JAKŠIĆ			
Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ Izmjene i dopune			
Osnova za izradu Plana: Odluka Općinskog vijeća o izradi Izmjene i dopune PPUO Jakšić („Službeni glasnik općine Jakšić“, br.71/12)	Odluka Općinskog vijeća o donošenju Izmjene i dopune PPUO Jakšić („Službeni glasnik općine Jakšić“, br.79/13)		
Javna rasprava (datum objave): 13. veljače 2013. g.	Javni uvid održan: od: 21. veljače 2013. g. do: 08. ožujka 2013. g.		
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: M.P.	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Ivica Kovačević, mag. ing. _____		
Suglasnost Župana na Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić prema članku 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Klasa: 350-02/13-01/22, Urbroj: 2177/1-01-01-1-3 od 17. srpnja 2013. god.			
Pravna osoba koja je izradila Plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE Županijska 7, 34000 POŽEGA			
Pečat pravne osobe koja je izradila Plan: M.P.	Odgovorna osoba: Ravnatelj Zavoda: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____		
Odgovorni voditelj: Gordana Boban, mag.ing.arch. ovlaštena arhitektica urbanistica _____	Koordinator izrade Plana: Ivica Kovačević, mag. ing. _____		
<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Stručni tim u izradi Plana: 1. Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. 2. Renata Madunić-Hajek, mag.ing.arch. 3. Gordana Boban, mag.ing.arch. 4. Davor Šarić, mag.ing.techn.lign. 5. Marija Franjić, bacc.admin.publ. 6. Dragica Obradović, bacc.ing.aedif. 7. Tihomir Bahora, bacc.ing.aedif. </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> Vanjski suradnici: 1. Željko Obradović, mag.iur. 2. Branka Kuba, mag.oec. 3. Elvira Mirković, mag.ing.agr. 4. mr.sc. Tomislav Crnjac, </td> </tr> </table>		Stručni tim u izradi Plana: 1. Mladenko Soldo , mag.ing.aedif. 2. Renata Madunić-Hajek , mag.ing.arch. 3. Gordana Boban , mag.ing.arch. 4. Davor Šarić , mag.ing.techn.lign. 5. Marija Franjić , bacc.admin.publ. 6. Dragica Obradović , bacc.ing.aedif. 7. Tihomir Bahora , bacc.ing.aedif.	Vanjski suradnici: 1. Željko Obradović , mag.iur. 2. Branka Kuba , mag.oec. 3. Elvira Mirković , mag.ing.agr. 4. mr.sc. Tomislav Crnjac ,
Stručni tim u izradi Plana: 1. Mladenko Soldo , mag.ing.aedif. 2. Renata Madunić-Hajek , mag.ing.arch. 3. Gordana Boban , mag.ing.arch. 4. Davor Šarić , mag.ing.techn.lign. 5. Marija Franjić , bacc.admin.publ. 6. Dragica Obradović , bacc.ing.aedif. 7. Tihomir Bahora , bacc.ing.aedif.	Vanjski suradnici: 1. Željko Obradović , mag.iur. 2. Branka Kuba , mag.oec. 3. Elvira Mirković , mag.ing.agr. 4. mr.sc. Tomislav Crnjac ,		
Pečat predstavničkog tijela: M.P.	Predsjednik predstavničkog tijela: Boško Obradović, prof. _____		
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Mladenko Soldo, mag.ing.aedif. _____	Pečat nadležnog tijela: M.P.		



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ
Izmjene i dopune**

OPĆI PRILOZI

- Izvadak iz registra Trgovačkog suda u Slavonskom Brodu javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (T t-09/3-2 od 19. veljače 2009. godine i T t-09/216-2 od 02. travnja 2009. godine),
 - Rješenje Zavoda o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić, Klasa:350-01/12-08/1, Urbroj:2177/1-3-6-12-1 od 25. rujna 2012. godine,
 - Rješenje Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu o upisu u lmenik ovlaštenih arhitekata za odgovornu osobu u pravnoj osobi (Klasa:UP/I-350-07/11-01/3752, Urbroj:505-11-1 od 09. kolovoza 2011. godine),
 - Izjava odgovornog voditelja izrade o usklađenosti Nacrta Prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12)
-

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Vesna Vukelić u registarskom predmetu upisa osnivanja javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, županijska 7, 19.02.2009 godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

osnivanje javne ustanove

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 19. veljače 2009. godine



S U D A C
Vesna Vukelić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

TVRTKA/NAZIV:

Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije

SJEDIŠTE:

Požega, županijska 7

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- * - Izrada i praćenje provedbe dokumenata prostornog uređenja područne (regionalne) razine
- * - Izrada izvješća o stanju u prostoru
- * - Vodenje registra podataka u okviru informacijskog sustava prostornog uređenja
- * - Pripremanje polazišta za izradu odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užiš područja
- * - Izdavanje mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja u skladu sa zakonom
- * - Izrada prostornih planova uređenja velikog grada, gradova i općina te urbanističkih planova uređenja, ako je izrada tih planova Zavodu povjerena od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije
- * - Obavljanje stručno-analitičkih poslova iz područja prostornog uređenja ako je obavljanje tih poslova Zavodu povjereno od nadležnog Ministarstva ili županijskog poglavarstva Požeško-slavonske županije

ČLANOVI / OSNIVAČI:

Požeško-slavonska županije
Požega, županijska 7
- osnivač ustanove

ZASTUPNICI:

dipl.inž. Mladenko Soldo, rođen/a 03.09.1962, osobna
iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska
Požega, Zelena 16
- zastupnik
- privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i
samostalno

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/93-2

MBS: 050045767
Datum: 16.02.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 1 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:
ustanova

Temeljni akt:

Odluka o osnivanju javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije od 14.ožujka 2008.godine.

Statut:

Upravno vijeće usvojilo Statut dana 30.10.2008.godine.

U Slavonskom Brodu, 19. veljače 2009.

S U D I J A C
Vesna Vukelić



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Slavonskom Brodu po sucu pojedincu Davorin Pavičić u registarskom predmetu upisa imenovanja ravnatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije po prijedlogu predlagatelja Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Požega, Županijska 7, dana 02.04.2009. godine

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
POŽEGA

r i j e š i o j e

u sudski registar ovoga suda upisuje se:

promjena funkcije zastupnika

Primijeno	06.04.2009	
Klasifikacijski broj	Org. i.	
Uložbeni broj	Pril.	Vrij.

pod tvrtkom/nazivom Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, sa sjedištem u Požega, Županijska 7, u registarski uložak s matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 050045767, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU

U Slavonskom Brodu, 2. travnja 2009. godine



S U D A C
Davorin Pavičić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv ovog rješenja ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes. Žalba se podnosi u roku od 8 (osam) dana Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u dva primjerka, putem prvostupanjskog suda. Predlagatelj nema pravo žalbe.

TRGOVAČKI SUD U SLAVONSKOM BRODU
Tt-09/216-2

MBS: 050045767
Datum: 30.03.2009

PODACI ZA UPIS U GLAVNU KNJIGU SUDSKOG REGISTRA
(prilog uz rješenje)

Pod brojem upisa 2 za tvrtku Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije upisuje se:

SUBJEKT UPISA

ZASTUPNICI:

- 1 dipl.inž. Mladenko Soldo, rođen/a 03.09.1962, osobna
iskaznica: 101228341, PU Požeško-slavonska, Hrvatska
Požega, Zelena 16
- # - zastupnik
 - # - privremeni ravnatelj, zastupa ustanovu pojedinačno i
samostalno
 - ravnatelj
 - Zastupa ustanovu pojedinačno i samostalno.

Napomena: Podaci označeni s "*" prestali su važiti!

U Slavonskom Brodu, 02. travnja 2009.

S U D I A C
Davorin Bavičić





JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

KLASA: 350-01/12-08/1
URBROJ: 2177/1-3-6-12-1
Požega, 25. rujna 2012. godine

U skladu s člankom 40. stav. 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12) i člankom 23. Statuta javne ustanove Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 10/08, 1/09, 5/10, 11/10 i br. 4/11 – pročišćeni tekst), ravnatelj Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, donosi

RJEŠENJE

**o imenovanju odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić**

I.

Imenuje se **GORDANA BOBAN**, mag.ing.arch. za odgovornog voditelja izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić.

II.

Imenovana zadovoljava uvjete iz članka 40. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (ovlaštenje broj: 3752).

III.

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.



RAVNATELJ ZAVODA:
Mladenko Soldo, mag.ing.aedif.

Dostaviti:
1. Zaposlenici,
2. Evidenciji,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA

Klasa: UP/I-350-07/11-01/ 3752
Urbroj: 505-11-1
Zagreb, 09. kolovoza 2011. godine

Na temelju članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji («Narodne novine» br. 152/08) te članka 8.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata ("Narodne novine", br. 64/09), Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata u sastavu Tomislav Ćurković, ovl.arh., predsjednik Hrvatske komore arhitekata i Željka Jurković, ovl.arh., Zoran Boševski, ovl.arh., Vladimir Kasun, ovl.arh., i Igor Rožić, ovl.arh., članovi Odbora za upis, rješavajući po Zahtjevu za upis GORDANA BOBAN, mag.ing.arh., POŽEGA, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 26, donosi

RJEŠENJE

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **GORDANA BOBAN**, mag.ing.arh., POŽEGA, u stručni smjer za: **ovlaštena arhitektica** pod rednim brojem **3752**, s danom upisa **30.06.2011.** godine.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, GORDANA BOBAN, mag.ing.arh., stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "**ovlaštena arhitektica**" i pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona.
3. Ovlašteni arhitekt poslove iz točke 2. izreke ovoga Rješenja dužan je obavljati stvarno i stalno, te sukladno temeljnim načelima i pravilima struke koje treba poštivati ovlašteni arhitekt.
4. Ovlaštenom arhitektu Hrvatska komora arhitekata izdaje "**arhitektonsku iskaznicu**" i "**pečat**", koji su trajno vlasništvo Komore.
5. Ovlašteni arhitekt dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u iznos članarine.
6. Ovlašteni arhitekt dužan je plaćati Hrvatskoj komori arhitekata članarinu i ostala davanja koja utvrde tijela Komore, osim u slučaju mirovanja članstva i privremenog prekida obavljanja strukovne djelatnosti, a pri prestanku članstva podmiriti sve dospjele financijske obveze prema Komori.

Obrazloženje

GORDANA BOBAN, mag.ing.arh., podnijela je dana 21.06.2011. godine zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata.

Odbor za upis Hrvatske komore arhitekata proveo je na sjednici održanoj 30.06.2011. godine postupak razmatranja dostavljenog potpunog zahtjeva imenovane, te je temeljem članka 96.st.4. i članka 103.st.2. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 8.st.1.Statuta Hrvatske komore arhitekata donio rješenje kojim se zahtjev usvaja.

Ovlašteni arhitekt stekao je pravo na uporabu strukovnog naziva «ovlašteni arhitekt», te pravo na obavljanje stručnih poslova temeljem članaka 56., 58., 62., 63. i 64. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, te članka 24.st.1.alineja 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata, te ostala prava i dužnosti sukladno zakonu, aktima Komore, posebnim zakonima i propisima donesenim temeljem tih zakona, upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata Hrvatske komore arhitekata, i to pravo mu traje dok traje polica osiguranja od profesionalne odgovornosti, odnosno do izricanja stegovne kazne iz članka 120.st.1.alineja 2. i 3. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, u vezi sa člankom 74.st.1. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt, osim u slučaju mirovanja članstva, dobiva putem Hrvatske komore arhitekata Potvrdu o polici osiguranja od profesionalne odgovornosti kod odabranog osiguravatelja. Polica se izdaje za razdoblje od godinu dana i obnavlja se svake godine, sukladno članku 10.st.2.Statuta Hrvatske komore arhitekata. Premija osiguranja plaća se sa članarinom, odnosno uračunava se u članarinu, sukladno članku 10.st.3. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovana je stekla pravo na "pečat" i "arhitektonsku iskaznicu" koje joj izdaje Hrvatska komora arhitekata, a koji su trajno vlasništvo Komore temeljem članka 9. st.1 Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Sva prethodno navedena prava obvezuju ovlaštenog arhitekata na redovno i uredno plaćanje članarine u skladu s člankom 27. Statuta Hrvatske komore arhitekata.

Ovlašteni arhitekt dužan je obavljati poslove projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja samostalno u vlastitom uredu, zajedničkom uredu, projektantskom društvu ili drugoj pravnoj osobi registriranoj za tu djelatnost temeljem članka 19.st.1. Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji.

Ovlašteni arhitekt dužan je u obavljanju poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora građenja poštivati odredbe Zakona o arhitektonskim i inženjerskim poslovima i djelatnostima u prostornom uređenju i gradnji, Zakona o prostornom uređenju i gradnji i posebnih zakona, te osigurati da obavljanje poslova projektiranja i/ili stručnog nadzora bude u skladu s načelima i pravilima struke, koja treba poštivati ovlašteni arhitekt.

Na temelju svega prethodno navedenog, riješeno je kao u izreci ovoga Rješenja.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku od 30 dana od primitka ovog Rješenja.

Predsjednik Hrvatske komore arhitekata
TOMISLAV ČURKOVIC, ovl.arh.



Dostaviti:

1. GORDANA BOBAN, 34000 POŽEGA, ANTUNA GUSTAVA MATOŠA 26
2. U Zbirku isprava Komore



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel: (+385)034/290-222; fax: (+385)034/290-220

KLASA: 350-01/13-01/3
URBROJ: 2177/1-3-6-13-1
Požega, 05. veljače 2013. godine

Temeljem članka 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), izdaje se

**IZJAVA
ODGOVORNOG VODITELJA
IZRADE NACRTA PRIJEDLOGA IZMJENE I
DOPUNE PPUO JAKŠIĆ**

Kojom se potvrđuje da je:

- svaki dio Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić izrađen u skladu sa člankom 40. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, kao i da su propisane dijelove, odnosno sadržaj tog dokumenta izradili stručnjaci odgovarajućih struka,
- svaki dio Nacrta prijedloga Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić izrađen je u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju i gradnji i propisima donesenim na temelju navedenog Zakona.

**Odgovorni voditelj Nacrta prijedloga
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić:**

GORDANA BOBAN, mag.ing.arch.
ovlašteni arhitekt

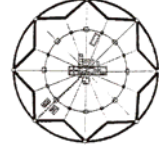
Gordana Boban
mag. ing. arch.
Ovlaštena arhitektica
ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE
Požega


A 3752



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ
Izmjene i dopune**

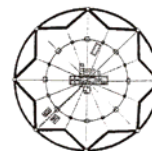
SUGLASNOST NA PLAN

-
- **ŽUPAN POŽEŠKO-SLAVONSKE ŽUPANIJE**
suglasnost: Klasa:350-02/13-01/22, Urbroj: 2177/1-01-01-1-3, od 17. srpnja 2013.
g., prema članku 98. Zakona prostornom uređenju i gradnji („NN“, br.76/07, 38/09,
55/11, 90/11 i 50/12).
-



JAVNA USTANOVA

**Zavod za prostorno uređenje
Požeško-slavonske županije**



Županijska 7, 34 000 Požega, HR
tel:(+385)034/290-222;fax:(+385)034/290-220

**PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE JAKŠIĆ
Izmjene i dopune**

SADRŽAJ ELABORATA

SADRAŽAJ IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ

Izmjene i dopune PPUO Jakšić sadrži:

I. TEKSTUALNI DIO:

- Odredbe za provođenje

II. GRAFIČKI DIO:

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:25.000
 1. KORIŠTENJE I NAMJENA PROSTORA
 - 2.A. PROMETNI INFRASTRUKTURNI SUSTAVI
 - Cestovni promet
 - Zračni promet
 - 2.B. ENERGETSKI SUSTAVI
 - Elektroenergetika
 - Plinoopskrba
 - 2.C. POŠTA I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE
 - 2.D. VODNOGOSPODARSKI SUSTAVI
 - 3.A. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE PROSTORA
 - Uvjeti korištenja
 - 3.A.1. KARTA STANIŠTA
 - 3.B. UVJETI KORIŠTENJA I OGRANIČENJA U PROSTORU
 - Područja primjene posebnih ograničenja u korištenju

Uređenje zemljišta
Zaštita posebnih vrijednosti i obilježja
Područja i dijelovi primjene planskih mjera zaštite

- Kartografski prikazi u mjerilu 1:5.000

- 4. GRAĐEVINSKA PODRUČJA NASELJA
- 4.1. Bertelovci
- 4.2. Cerovac i Granje
- 4.3. Eminovci
- 4.4. Jakšić
- 4.5. Radnovac i Rajsavac
- 4.8. Treštanovci

III. OBVEZNE PRILOGE:

- Obrazloženje Plana
- Stručne podloge na kojima se temelje prostorno planska rješenja,
- Popis sektorskih dokumenata i propisa poštivanih u izradi Plana
- Zahtjevi i mišljenja iz članka 79. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Očitovanja, mišljenja, primjedbe nadležnih tijela i osoba sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
- Izvješće o prethodnoj raspravi
- Izvješće o javnoj raspravi
- Evidencija postupka izrade i donošenja
- Sažetak za javnost.

Svi ostali dijelovi PPUO Jakšić koji se ovom Izmjenom i dopunom ne mijenjaju, ostaju na snazi.

UVOD

Elaborat Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine Jakšić (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune PPUO Jakšić) izradio je Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije (u daljnjem tekstu: stručni izrađivač), temeljem:

- članka 38. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("NN", br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12 – u daljnjem tekstu: Zakon),

- Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUO Jakšić („Službeni glasnik općine Jakšić“, br. 71/12 godina XVI), donesene na 14. sjednici Općinskog vijeća općine Jakšić, Klasa: 350-01/11-01/03, Urbroj: 2177/04-01/12-1 od 29. ožujka 2012. godine,

- Odluke Župana Požeško-slavonske županije Klasa:022-01/12-01/17, Urbroj:2177/1-01-12-2 od 02. svibnja 2012. godine, o povjeravanju poslova izrade Izmjene i dopune PPUO Jakšić Zavodu za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije („Požeško-slavonski službeni glasnik“, br. 3/12).

Nositelj izrade Izmjene i dopune PPUO Jakšić: Požeško-slavonska županija, Općina Jakšić, Jedinostveni upravni odjel općine Jakšić (u daljnjem tekstu: Nositelj izrade).

Temeljni dokument koji se mijenja je Prostorni plan uređenja općine Jakšić (u daljnjem tekstu: Plan), kojeg je donijelo je Općinsko vijeće općine Jakšić („Službeni glasnik općine Jakšić“, br. 48/08).

Sukladno članku 102. Zakona, određeno je da se Izmjene i dopune PPUO Jakšić izrađuju i donose prema postupku koji je propisan za njegovu izradu i donošenje.

OBUHVAT IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ

Prostorni obuhvat Izmjene i dopune PPUO Jakšić jednak je administrativnom teritoriju pripadajućem općini Jakšić, a u kojem se pojavljuju točkaste izmjene i dopune Plana.

OBRAZLOŽENJE POTREBE IZRADE IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ

Razlozi zbog kojih je općina Jakšić pokrenula izradu Izmjene i dopune PPUO Jakšić, sukladno članku 4. Odluke o izradi Izmjene i dopune PPUO Jakšić (u daljnjem tekstu: Odluke o izradi) su sljedeći:

1. usklađenje s odredbama Zakona o prostornom uređenju i gradnji i drugih Zakona i propisa,
2. usklađivanja sa Prostornim planom Požeško-slavonske županije,
3. uctavanje u Plan PPUO nerazvrstanih cesta na području Općine Jakšić radi mogućnosti korištenja sredstava iz IPARD programa za njihovo uređenje, rekonstrukciju i izgradnju,
4. unošenje korekcija/izmjena granica građevinskih područja,
5. redefiniranje obveze izrade prostornih planova (UPU/DPU),
6. korekcija uvjeta gradnje i uređenja prostora unutar i izvan građevinskog područja,
7. određivanje uvjeta i zona za izgradnju obnovljivih izvora energije.

U tehničkom smislu Izmjene i dopune PPUO Jakšić se prvenstveno odnose na:

- obrazloženje planiranih izmjena i dopune PPUO Jakšić,

- izmjenu i dopunu pojedinih odredbi za provođenje kao temelj za izradu Odluke o donošenju Izmjene i dopune PPUO Jakšić,
- izmjenu i dopunu pojedinih kartografskih prikaza PPUO Jakšić.

Temeljem Odluke o izradi općina Jakšić je pokrenula aktivnosti s ostalim upravnim tijelima i pravnim osobama s javnim ovlastima na prikupljanju potrebnih podataka za izradu Plana.

Nositelj izrade, sukladno članku 79. Zakona dostavio je Odluku o izradi s pozivom, tijelima i osobama određenim posebnim propisima, da mu u roku od najviše trideset dana, dostave zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Izmjene i dopune PPUO Jakšić iz područja svog djelokruga. Svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) dostavili su:

- **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi**, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa:612-08/12-10/0170, Urbroj:532-04-10/5-12-2, od 21. svibnja 2012.g. - **podaci**,
- **Ministarstvo obrane, Uprave za materijalne resurse**, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/12-01/118, Urbroj:512M3-020201-12-2 od 09. svibnja 2012.g. – **očitovanje**,
- **Državna uprava za zaštitu i spašavanje Požega**, Kralja Krešimira 1, p. p. 112, Klasa:350-01/12-01/01, Urbroj:543-11-01-12-7 od 28. svibnja 2012. g. - **zahtjevi**,
- **HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.**, Elektra Požega, Služba za razvoj i investicije, Primorska 24, 34000 Požega, Broj: 4021004/1032/12 RK od 23. svibnja 2012. g. – **očitovanje**,
- **Plinacro d.o.o. Zagreb**, Sektor korporativnog upravljanja, Savska cesta 88A, 10000 Zagreb, Klasa: PL-12/2068, Ur.br. N/IK1-12-2 od 11. svibnja 2012.g. - **podaci**,
- **Zavod za prostorno uređenje PSŽ**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/12-01/11, Urbroj:2177/1-3-3-12-2 od 04. svibnja 2012.g. – **zahtjevi**,
- **Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu**, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/05-01/49, Urbroj:374-21-3-12-13 od 08. svibnja 2012.g. – **podaci**,
- **HAKOM, Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije**, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb, Klasa: 350-05/12-01/149, Urbroj:376-10/ŽO-12-2(JŠ) od 04. svibnja 2012.g. – **zahtjevi – smjernice za izradu**,
- **MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska**, J. Runjanina, 34000 Požega, Broj: 511-22-04-7/4-335/9-12 od 04. svibnja 2012.g. – **podaci**,
- **Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za srednju i donju Savu, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava - Londža“**, 34000 Požega, P.P. 512, Klasa:350-02/05-01/0000049, Urbroj:374-3103-1-12-13 od 01. lipnja 2012.g. – **očitovanje**,
- **Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34000 Požega, Klasa:350-01/12-01/1, Urbroj:2177/1-2-02-12-2 od 29. svibnja 2012. g. – **podaci**,
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa: 350-05/12-01/138, Urbroj:525-07/0377-12-2 od 24. svibnja 2012.g. – **planske smjernice**,
- **Hrvatske ceste d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/12-01/272, Urbroj:345-311-516-2012-2-DS od 14. lipnja 2012. g. - **podaci**,
- **Ministarstvo poljoprivrede**, Ulica grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/12-01/323, Urbroj:525-11/1068-12-2 od 30. srpnja 2012.g. – **planske smjernice**,

Osim dostavljenih zahtjeva sukladno članku 79. Zakona, tijekom izrade nositelj izrade zaprimio je pojedinačne zahtjeve (od kojih se u dva zahtjeva pojavljuje više zahtjeva mještana općine Jakšić i ulice Osječke) za korekcije građevinskog područja, i to:

- **Kata Grbeš**, Stjepana Radića 3, 34308 Jakšić, zamolba za proširenje granica građevinskog područja na **k.č.kbr. 2189/2, 2189/3, 2189/4, 2189/5, 2189/6 i 2189/7, k.o. Jakšić** u Jakšiću, (zaprimljeno 10.07. 2012.),
- **Mještani općine Jakšić, zamolbe za proširenje granica građevinskog područja naselja Bertelovci** (zaprimljeno 01.10. 2012.) kako slijedi:
 - **Vlado Dorić**, Bertelovci 37, zamolba za proširenje granice građevinskog područja na **k.č.br. 440/2 k.o. Bertelovci**,
 - **Mile Radoš**, Osječka 100, 34308 Jakšić, zamolba za proširenje granice građevinskog područja na **k.č.br. 440/1 k.o. Bertelovci**,
 - **Verica Kraljević**, Bertelovci 3, i **Jakoubek Ana**, Osječka 51 a, 34308 Jakšić, zamolba za proširenje granice građevinskog područja na **k.č.br. 441 k.o. Bertelovci**,
 - **Adam Posavac**, Bertelovci 41, zamolba za proširenje granice građevinskog područja na **k.č.br 432/1 i 432/2 k.o. Bertelovci**,
 - **Nenad Miočević**, Tina Ujevića 11, 10000 Zagreb, zamolba za proširenje granice građevinskog područja na **k.č.br 431 k.o Bertelovci**,
- **Kata Katalenac**, Brsečka 14, 51000 Rijeka, zamolba za proširenje granica građevinskog područja na **k.č.kbr. 311 i 312 k.o. Eminovci**, (zaprimljeno 03.10.2012.),
- **Mještani općine Jakšić - Osječke ulice u Jakšiću** – zamolbe za proširenje granica građevinskog područja **u k.o. Jakšić** (zaprimljeno 17.10. 2012.) kako slijedi:
 - **Krunoslav Pečur**, Osječka 59,
 - **Nikola Petranović**, Osječka 57,
 - **Rajko Blažević**, Osječka 63,
 - **Antun Jurčak**, Osječka 65,
 - **Josip Čavajda**, Osječka 69,
 - **Danijel Obst**, Osječka 71,
 - **Željko Banaj**, Osječka 73,
 - **Dalibor Jakoubek**, Osječka 57a,
 - **Anđa Pujić**, Švicarska,
 - **Petar Jurlina**, Njemačka,
 - **Martin Raguž**, Osječka 73,
 - **Ivo Grbeš**, Osječka 75,

uz naknadnu korekciju/dopunu zahtjeva s točno navedenim vlasnicima i njihovim pripadajućim česticama (zaprimljeno 14.11.2012.)

- **Nikola Petranović**, za k.č.br.929/1,
- **Slavko Jakoubek**, za k.č.br. 928/2
- **Krunoslav Pečur**, za k.č.br. 928/1
- **Milanka Vuković**, za k.č.br. 926
- **Antun Jurčak**, za k.č.br. 925
- **Josip Čavajda**, za k.č.br. 924
- **Danijel Obst**, za k.č.br. 922/2
- **Mirko Raguž**, za k.č.br. 921
- **Ivo Grbeš**, za k.č.br. 920/2
- **Ivo Grbeš**, za k.č.br. 918/1
- **Slavko Banaj**, za k.č.br. 919/1

Po pribavljanju zahtjeva od tijela državne uprave i pravnih osoba s javnim ovlastima i njihovom usuglašavanju s konceptom razvoja Općine, stručni tim Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije izradio je elaborat:

NACRT PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ ZA PRETHODNU RASPRAVU

PRETHODNA RASPRAVA

Sukladno članku 83. Zakona i Odluci o izradi, nositelj izrade, u tijeku izrade Nacrta prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić, proveo je prethodnu raspravu, a u svrhu pribavljanja potrebnih mišljenja, smjernica i preporuka te što kvalitetnijeg i potpunijeg usuglašavanja interesa lokalne zajednice i gospodarstva, o ciljevima i mogućim rješenjima značajnim za razvoj, uređenje i oblikovanje prostora u obuhvatu Plana.

Tijela i osobe koje sudjeluju u prethodnoj raspravi dužne su nositelju izrade svoja mišljenja, smjernice i preporuke dostaviti najkasnije petnaest dana od dana održavanja prethodne rasprave. Ako to ne učine, smatra se da je mišljenje dano, odnosno da nema smjernica niti preporuka.

Obavijest o održavanju prethodne rasprave objavljena je u na Oglasnoj ploči općine Jakšić najmanje osam dana prije održavanja prethodne rasprave.

Prethodna rasprava o Nacrtu prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić održana je dana 15. studenoga 2012. godine s početkom u 10,00 sati u Općinskoj vijećnici općine Jakšić, Osječka 39 u Jakšiću.

Obavijest o održavanju prethodne rasprave je objavljena i na Web stranici općine Jakšić, a pismeni poziv za sudjelovanje na prethodnoj raspravi upućen je nadležnim tijelima i osobama određenim posebnim propisima, koje daju zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana iz područja svog djelokruga, susjednim gradovima i općinama te drugim sudionicima koji sudjeluju u izradi Plana, a prema popisu navedenom u Odluci o izradi Izmjene i dopune PPUO Jakšić, i to:

➤ **tijela i osobe određene posebnim propisima:**

- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Uprava za zaštitu prirode, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega,
- Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, 10000 Zagreb, Sarajevska 7,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivredne i prehrambene industrije, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava veterinarstva, Miramarska 24, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Trg kralja Petra Krešimira IV. br.1, 10000 Zagreb,
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva, Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, 10000 Zagreb,
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Požega,
- Jedinice lokalne samouprave koje graniče s Općinom Jakšić:
 - GRAD POŽEGA, Trg sv. Trojstva 1, 34000 Požega,
 - GRAD PLETERNICA, Ivana Šveara 2, 34310 Pleternica,
 - GRAD KUTJEVO, Trg graševine 1, 34340 Kutjevo,
 - OPĆINA KAPTOL, Školska 3, 34334 Kaptol,

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva, Uprava za inspekcijske poslove, Urbanistička inspekcija, Vinogradska 25, 10000 Zagreb

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna Plana:

- MUP, Policijska uprava Požeško-slavonska, Inspektorat za zaštitu od požara, Josipa Runjanina 1, 34000 Požega,
- Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Požega,
- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, Središnji ured, Odjel za razvitak i planiranje, za upravljanje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, 10000 Zagreb,
- Županijska uprava za ceste Požeško-slavonske županije, Matije Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatske vode Zagreb, Služba razvitka i katastra, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba korištenja i gospodarenja vodama, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite voda od onečišćenja i zagađenja, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- *Hrvatske vode Zagreb, Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, Avenija grada Vukovara 220, 10000 Zagreb,*
- Hrvatske vode Zagreb, VGO za vodno područje sliva Save, VGI Orpljava-Londža, M. Gupca 6, 34000 Požega,
- Hrvatska elektroprivreda, Direkcija za upravljanje i prijenos, Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1 A, 31000 Osijek,
- Hrvatska elektroprivreda, d.d. DP "Elektra" Požega, Primorska 24, 34000 Požega,
- Hrvatska elektroprivreda d.d. DP "Elektroslavonija" Osijek, Pogon distribucije plina, Cara Hadrijana 7, 31000 Osijek,
- HEP – PRIJENOS, Sektor za izgradnju i investicije, Odjel za pripremu izgradnje i izgradnju, Vukovarska 37, 10000 Zagreb,
- Hrvatska elektroprivreda d.d., Pogon distribucije plina Požega, 34000 Požega,
- PLINACRO d.o.o. ČLAN INA GRUPE, Savska cesta 88a, 10000 Zagreb,
- "Tekija", d.o.o. Vodovodna 1, 34000 Požega,
- T- mobile Hrvatska, Sektor za planiranje i razvoj sustava, Ulica grada Vukovara 23, 10000 Zagreb,
- T- mobile, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek. 31000 Osijek
- T- Com HT Hrvatske telekomunikacije d.d. Regija 4 – Istok, Sjedište Regije Osijek, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- VIPnet d.o.o. Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- VIPnet, d.o.o. Hrvatske Republike 43/II, Odjel izgradnje 31000 Osijek,
- Tele 2 d.o.o. za telekomunikacijske usluge, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- UPKH - Udruga pokretnih komunikacija Hrvatske, Nova Ves 50, 10000 Zagreb,
- Optima d.d. Savska 5, 10000 Zagreb,
- Metronet telekomunikacije d.d. Zagreb, Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- Odašiljači i veze d.o.o., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb
- CCAA - Agencija za civilno zrakoplovstvo, Ulica grada Vukovara 284, 10000 Zagreb,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Požega, 34000 Požega,
- HP – Hrvatska pošta d.d. Zagreb, Poštansko središte Požega, Kamenita vrata 8, 34000 Požega,
- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Odsjek za gospodarstvo, Županijska 11, 34000 Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, poduzetništvo i razvitak Požega,
- Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za društvene djelatnosti, Požega,

- UDU u Požeško-slavonskoj županiji, Služba za društvene djelatnosti, Odsjek za prosvjetu, kulturu, rad i zdravstvo,
- Hrvatska gospodarska komora, Vukovarska 6, 34000 Požega,
- Hrvatski zavod za poljoprivrednu savjetodavnu službu, Odsjek Požeško-slavonske županije, Kaptol,
- Hrvatski zavod za zdravstveno osiguranje, Požega,
- Centar za socijalnu skrb,
- Županijska razvojna agencija, Županijska 7, 34000 Požega,
- Turistička zajednica Požeško-slavonske županije, Trg sv. Trojstva 1, 34000 Požega,
- JU za upravljanje zaštićenim područjem Požeško-slavonske županije,
- Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 7, 34000 Požega,
- Mjesni odbori - svi

Prethodnoj raspravi prisustvovali su predstavnici nadležnih državnih tijela i pravnih osoba s javnim ovlastima koji su dostavili podatke i dokumente iz svog djelokruga koji su ugrađeni u Plan.

Zavod za prostorno uređenje kao Izrađivač plana proveo je prezentaciju Nacrta prijedloga izmjene i dopune PPUO Jakšić uz predočenje raspoloživog materijala, te pozvao prisutne na raspravu u cilju što kvalitetnog iskazivanja eventualnih mišljenja, smjernica ili preporuka.

Na prethodnoj raspravi bilo je nekoliko manjih očitovanja/prijedloga/primjedbi, koje su evidentirane Zapisnikom, a svi prisutnim i zainteresiranim je omogućeno da svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima (ukoliko će ih naknadno imati) mogu dostaviti u pismenom obliku do 30. studenoga 2012. godine.

Na Nacrt prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić službeno su se očitovali:

A/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni u predviđenom roku:

1. **Hrvatske ceste d.o.o.** za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/12-1/272 Urbroj: 345-311/516-2012-4-DS od 13. studenog 2012. godine – **mišljenje** – zaprimljeno 22. studenoga 2012. godine,
2. **OiV, Odašiljači i veze**, Ulica grada Vukovara 269/d, 10000 Zagreb, Urbroj: 488185 JC od 16. studenog 2012. godine - zaprimljeno 21. studenoga 2012. godine,
3. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Požegi**, Trg Matka Peića 3, 34000 Požega, Klasa: 612-08/12-10/0448, Urbroj: 532-04-10/5-12-2 od 16. studenoga 2012. godine – **očitoвање** - zaprimljeno 20. studenoga 2012. godine,
4. **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV. br. 1, 10000 Zagreb, Klasa: 350-02/12-01/118, Urbroj: 512M3-020201-12-4 od 15. studenoga 2012. godine - **očitoвање** – zaprimljeno 19. studenoga 2012. godine,
5. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje** Požega, Područni ured za zaštitu i spašavanje, Kralja Krešimira 1, p. p. 112, Klasa:350-01/12-01/01, Urbroj:543-11-01-12-20, od 15. studenoga 2012. godine – **zahtjevi** – zaprimljeno 16. studenoga 2012. godine,
6. **PLINACRO d.o.o.** Zagreb, Savska 88a, 10000 Zagreb, Klasa: PL-12/2168, Urbroj: K/IKI - 12-3 od 21. studenoga 2012. godine – **očitoвање** - zaprimljeno 23. studenoga 2012. godine,
7. **Babić Ivanka i Babić Tomislav**, Kralja Petra Svačića 8, 34000 Požega od 15. studenog 2012. godine – **primjedbe - zahtjev** - zaprimljen 15. studenoga 2012. godine,

8. Hrvatske vode, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Orljava-Londža, Matije Gupca 6, 34000 Požega, Klasa:350-02/05-01/0000049, Urbroj:374-3103-01-12-, od 26. studenoga 2012. godine – **prethodno mišljenje** – zaprimljeno 30. studenoga 2012. godine,

B/ Primjedbe, prijedlozi i očitovanja dostavljeni poslije predviđenog roka:

9. Tekija d.o.o. za obavljanje komunalne djelatnosti, Vodovodna 1, 34000 Požega, Broj:1-840-3/12.JR od 29. studenoga 2012. godine – **primjedbe i prijedlozi** - zaprimljeno 03. prosinca 2012. godine.
10. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, Klasa:350-02/12-01/1038, Urbroj:525-11/0902-12-2, od 23. studenoga 2012. godine – planske smjernice – zaprimljeno 10. prosinca 2012. godine,

PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ

Nakon provedene prethodne rasprave, a sukladno članku 84. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, nositelj izrade pripremljeno **Izvešće o prethodnoj raspravi s Nacrtom prijedloga izmjene i dopune PPUO Jakšić**, dostavio je izvršnom tijelu jedinice lokalne samouprave (Načelniku općine Jakšić).

Sukladno članku 84. stavku 2. Zakona, **Načelnik općine Jakšić je 11. veljače 2013. godine razmotrio Nacrt prijedloga izmjene i dopune PPUO Jakšić i Izvešće o prethodnoj raspravi te Zaključkom (Klasa: 350-01/12-01/04, Urbroj:2177/04-02/13-141) utvrdio**

**PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ
ZA JAVNU RASPRAVU**

O Prijedlogu Izmjene i dopune PPUO Jakšić sukladno članku 85. Zakona, provedena je javna rasprava. Javna rasprava se sastojala od sljedećih sastavnih elemenata:

- objave javne rasprave,
- posebne pisane obavijesti sudionicima javne rasprave,
- javnog uvida i javnog izlaganja,
- izvješća o javnoj raspravi

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjene i dopune PPUO Jakšić **objavljena je 13. veljače 2013. godine** u službenom glasilu ("Službenom glasniku općine Jakšić", br. 76/13 godina XVII), u dnevnom tisku („Glas Slavonije“) od 13. veljače 2013. godine, na web-stranicama općine Jakšić, Požeško-slavonske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

Člankom 88. Zakona, propisan je javni uvid u Prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić u trajanju od **najmanje 8, ali ne dulje od 15 dana**.

Nositelj izrade sukladno članku 87. Zakona, dostavit će **posebne pisane obavijesti** o javnoj raspravi sudionicima javne rasprave, tijelima i osobama određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve, podatke, planske smjernice i propisane dokumente za izradu Plana iz svog djelokruga, tijelima jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog Plana i drugim sudionicima koji sudjeluju u izradi Plana, a prema Odluci o izradi Izmjene i dopune PPUO Jakšić.

JAVNA RASPRAVA

Javna rasprava o Prijedlogu Izmjene i dopune PPUO Jakšić provedena je od 21. veljače 2013. godine do 08. ožujka 2013. godine, a javno izlaganje Plana održano je 26. veljače 2013. godine.

Tijekom javne rasprave mogle su se dati primjedbe, prijedlozi, mišljenja i očitovanja na Prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić u pisanom obliku nositelju izrade, upisivanjem u knjigu primjedbi ili davanjem primjedbi i prijedloga u zapisnik na javnom izlaganju.

Svoja očitovanja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Jakšić dostavili su:

A) U predviđenom roku svoja očitovanja s primjedbama i prijedlozima:

• **upisali su u knjigu primjedbi sljedeći sudionici:**

1. **PLINACRO** d.o.o. Savska cesta 88a, 10 000 Zagreb – **izjava** predstavnice tvrtke Plinacro da je tvrtka Plinacro suglasna sa Prijedlogom Izmjena i dopuna PPUO Jakšić, - (knjiga primjedbi),
2. **Zdravko Raguž**, A. Stepica 59, Jakšić 34308 – **zamolba** - da se u Odredbe za provođenje kod gospodarske namjene za tihe i čiste djelatnosti uz trgovine maloprodaje uvrsti i prodaja građevinskog materijala, - (knjiga primjedbi),

• **pismenim putem uputili su nositelju izrade sljedeći sudionici:**

3. **Ministarstvo obrane**, Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša. služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, – **očitanje** - Klasa:350-02/12-01/118, Urbroj:512M3-020201-13-6 od 14. veljače 2013. godine, (zaprimljeno 19. veljače 2013. godine - izrađivač),
4. **Ministarstvo unutarnjih poslova**, Policijska uprava Požeško-slavonska, J. Runjanina 1, 34000 Požega, - **mišljenje** – Broj:511-22-04-5-166/10-13 DP od 21. veljače 2013. godine, (zaprimljeno 27. veljače 2013. godine – izrađivač),
5. **Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje i održavanje državnih cesta**, Sektor za studije i projektiranje, Odjel za studije, zakonsku i tehničku regulativu, Vončinina 3, 10000 Zagreb, - **mišljenje** – Klasa:350-02/2013-1/68, Urbroj:345-311/516-2013-2/DS od 21. veljače 2013. godine, (zaprimljeno 01. ožujka 2013. godine, - izrađivač),
6. **HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o.** Prijenosno područje Osijek, Šetalište kardinala Franje Šepera 1A, 31000 Osijek, - **primjedbe i prijedlozi** - Broj:3/21-1/27/13/VE od 27. veljače 2013. godine, (zaprimljeno 01. ožujka 2013. godine - izrađivač),

B) Poslije predviđenog roka svoje očitovanje s primjedbama i prijedlozima dostavili su:

• **pismenim putem nositelju izrade:**

7. **Ministarstvo poljoprivrede**, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034, 10000 Zagreb, - planske smjernice – Klasa:UP/I-350-02/13-01/01, Urbroj:525-11/1068-13-2 od 27. veljače 2013. godine, (zaprimljeno 12. ožujka 2013. godine - izrađivač),

Dogovoreno je da se predložene primjedbe obrade, bez obzira što su dostavljene poslije dogovorenog roka, odnosno putem elektronske pošte, te da se potrebne izmjene slijedom istih unesu u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUO Jakšić.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Sve pristigle primjedbe, prijedlozi i mišljenja obrađeni su u Izvješću o javnoj raspravi, kojeg je u skladu s odredbama Zakona, pripremio odgovorni voditelj izrade Plana zajedno sa Jedinimstvenim upravnim odjelom općine Jakšić kao nositeljem izrade Plana.

Izvješće o javnoj raspravi sadrži:

- sve podatke iz obavijesti o objavi ravne rasprave,
- popis pozvanih sudionika,
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni,
- obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni,
- popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe dani izvan određenog roka.

Akti preslike i drugi dokazi objave javne rasprave, pozivi i posebne obavijesti o javnoj raspravi, zapisnici o javnim izlaganjima, dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi i knjiga primjedbi sastavni su dio Izvješća o javnoj raspravi.

Sukladno članku 94. Zakona, a nakon provedene javne rasprave nositelj izrade izradio je **Nacrt konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić** u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u Izvješću o javnoj raspravi i dostavio ga tijelima i osobama određenim posebnim propisima radi davanja mišljenja o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90. Zakona, te da su rješenja u skladu sa zahtjevima posebnih propisa i drugih dokumenata iz njihovog djelokruga. Rok za davanje mišljenja je trideset dana. Mišljenje i način njegovog pribavljanja, u smislu Zakona, smatraju se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti, koje je nositelj izrade obvezan pribaviti prema posebnim propisima.

NACRT KONAČNOG PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE PPUO JAKŠIĆ

Sukladno članku 95. stavku 1. Zakona, **Nacrt konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić, Izvješće o javnoj raspravi i mišljenja¹** nadležnih tijela iz članka 94. Zakona, nositelj

1. **suglasnost Župana Požeško-slavonske županije**, Županijska 7, 34 000 Požega, temeljem članka 98. Zakona o prostornom uređenju i gradnji („NN“, br. 76/07, 38/09, 55/11, 90/11 i 50/12), Klasa:350-02/13-01/22, Urbroj:2177/1-01-01-1-3 od 17. srpnja 2013. godine, a koju donosi Župan na temelju mišljenja Zavoda za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije sukladno članku 98. stavku 3. Zakona o prostornom uređenju i gradnji,
2. **prethodnu suglasnost Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine**, Konzervatorskog odjela u Požegi, Trg Matka Peića 3, 34 000 Požega, na temelju članka 56. stavka 3. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („NN“, br. 69/99, 151/03, 157/03 - ispravak, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12 i 136/12), - Klasa:UP/I-612-08/13-09/0078, Urbroj:532-04-08/9-13-6 od 11. srpnja 2013. godine,
3. **prethodnu suglasnost – obavijest Ministarstva zaštite okoliša i prirode, Uprave za zaštitu prirode**, Republike Austrije 14, 10000 Zagreb, na temelju članka 124. stavka 3. Zakona o zaštiti prirode („NN“, br. 70/05, 139/08 i 57/11), izdanu pod Klasa:612-07/12-57/3, Urbroj:517-07-2-13-8 od 02. svibnja 2013. godine,
4. **suglasnost Ministarstva poljoprivrede i to:**
 - a) **Uprave poljoprivrede i prehrambene industrije**, Ulica grada Vukovara 78, p.p. 1034, 10000 Zagreb, temeljem članka 17. stavka 3. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („NN“, br. 39/13), - **nije dostavljena**,
 - b) **Uprave veterinarstva**, Miramarska 24, 10000 Zagreb, temeljem članka 30. Zakona o stočarstvu („NN“, br. 70/97, 36/98, 151/03, 132/06) i članka 11. Izmjena i dopuna Zakona o stočarstvu („NN“, br. 132/06), - **nije dostavljena**,
 - c) **prethodno mišljenje Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije**, Trg kralja Petra Krešimira IV br.1, 10000 Zagreb, na temelju članka 37. stavka 4. Zakona o šumama („NN“, br. 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12 i 68/12), izdano pod Klasa:350-02/13-01/556, Urbroj:525-11/0902-13-4 od 29. svibnja 2013. godine,
 - d) **prethodno mišljenje Uprave vodnog gospodarstva**, Ulica grada Vukovara 220 Zagreb, temeljem članka 36. stavka 7. Zakona o vodama („NN“, br. 153/09, 130/11) – **nije dostavljeno**,
5. **mišljenje Ministarstva obrane, Uprave za materijalne resurse**, Službe za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Sarajevska 7, 10 000 Zagreb, na temelju članka 18. Zakona o obrani („NN“, br. 33/02, 58/02, 76/07, 153/09) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama vojnih objekata („NN“, br. 175/03), pod Klasa:350-02/12-01/118, Urbroj:512 M3-020201-13-8 od 02. svibnja 2013. godine,

izrade Plana, dostavio je Načelniku općine Jakšić koji je isti razmotrio i **utvrdio Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić** (Zaključak - Klasa:350-01/12-01/04, Urbroj:2177/04-01/13-225 od 15. srpnja 2013. godine).

Na temelju **Nacrta konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić** i obrađenih mišljenja nadležnih tijela i osoba o poštivanju zahtjeva iz članka 79. odnosno očitovanja iz članka 90., a sukladno članku 94. Zakona, izrađen je **Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić**.

KONAČNI PRIJEDLOG IZMJENE I DOPUNE PPUG JAKŠIĆ

Prije upućivanja Konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić predstavničkom tijelu općine Jakšić na donošenje, nositelj izrade dostavio je sukladno članku 96. Zakona, sudionicima javne rasprave **pisanu obavijest** o tome s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Prije donošenja Konačnog prijedloga Izmjene i dopune PPUO Jakšić, nositelj izrade bio je dužan sukladno članku 98. stavku 1. Zakona, pribaviti **suglasnost Župana** Požeško-slavonske županije.

Nositelj izrade Plana dostavio je **Županu zahtjev za izdavanje suglasnosti** na Izmjene i dopune PPUO Jakšić uz koje je sukladno članku 98. stavku 2. Zakona, priložio: **Konačni prijedlog Izmjene i dopune PPUO Jakšić, Izvješće o javnoj raspravi s Nacrtom Odluke o donošenju i prilogima iz članka 58. stavka 2. Zakona.**

Temeljem članka 98. stavka 3. Zakona, u postupku izdavanja **suglasnosti Župana**, Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije dao je **mišljenje o usklađenosti** prostornog plana s prostornim planom Županije te s drugim dokumentima prostornog plana uređenja od utjecaja na prostorni plan.

Sukladno članku 100. stavku 6. Zakona, Izmjene i dopune PPUO Jakšić donijelo je Općinsko vijeće općine Jakšić na svojoj 1. sjednici održanoj 22. srpnja 2013. godine.

OBJAVA I SADRŽAJ ODLUKE O DONOŠENJU DOKUMENTA PROSTORNOG UREĐENJA

Nakon što je predstavničko tijelo općine Jakšić donijelo **Izmjene i dopune PPUO Jakšić**, Odluka o donošenju Plana je objavljena u "Službenom glasniku općine Jakšić", br. 79/13.

Odluka o donošenju Izmjene i dopune dokumenta prostornog uređenja sadrži njegove sastavne dijelove i popis obveznih priloga, te naziv pravne osobe koja ga je izradila, odredbe za provođenje dokumenta prostornog uređenja, adrese mjesta na kojima se može obaviti uvid kao i vremensko važenje dokumenta prostornog uređenja (roku u kojem će stupiti na snagu, odnosno od kada će se primjenjivati).

-
6. **suglasnost Državne uprave za zaštitu i spašavanje, Područnog ureda za zaštitu i spašavanje Požega**, Kralja Krešimira 1, 34 000 Požega, temeljem članka 35. Zakona o zaštiti i spašavanju („NN“, br. 174/04, 79/07, 38/09, 127/10), pod Klasa:350-02/13-01/01, Urbroj:543-11-01-13-8 od 16. svibnja 2013. godine,
 7. **mišljenje Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije**, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10 000 Zagreb, temeljem članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama („NN“, br. 73/08, 90/11 i 133/12), pod Klasa:350-05/12-01/149, Urbroj:376-10/SV-13-6(JŠ) od 29. travnja 2013. godine.